



## Moradia T4 à Venda na Goldra, Faro, Algarve Central – Exquis

Referência: Villa Lyra

Ref: Villa Lyra

Jacob Carterjacob@maravista.pt+351 917 914 192

Villa com 4 quartos à venda em Almancil

2 495 000 €

4

5

458 m<sup>2</sup>

3070 m<sup>2</sup>

Aninhada nas pitorescas colinas do Algarve, dentro da exclusiva comunidade fechada de Goldra, a apenas alguns minutos das praias imaculadas do Algarve (15 min), do centro comercial Mar Shopping (5 min) e da Nobel School (10 min), esta requintada propriedade oferece uma harmoniosa combinação de luxo moderno e charme tradicional português. Com cinco quartos espaçosos, esta moradia foi concebida para proporcionar conforto e elegância. A arquitetura única integra-se de forma perfeita com detalhes tradicionais portugueses. Os interiores são inundados de luz natural, com grandes janelas que enquadram as deslumbrantes vistas panorâmicas sobre as colinas e vales circundantes. A propriedade dispõe de uma variedade de comodidades, incluindo: -Terraço na cobertura-Piscina aquecida de água salgada-Painéis solares-Bomba de calor-Ar-condicionado centralizado-Área de BBQ-Vistas para a costa-Ginásio-Escritório-Sauna de infravermelhos-Garagem-Jardim paisagísticoAo entrar na propriedade, é recebido por tetos duplos de grande altura e uma vista panorâmica que se estende pelas amplas salas de estar e de jantar. O rés-do-chão inclui ainda uma luxuosa

MARAVISTA - Real Estate

Rua General Vasco Gonçalves, 8135-154, Almancil, Portugal

(Continente)

Telefone: +351917914192

(Chamada para rede móvel nacional)

Email: welcome@maravista.pt



suite para hóspedes, um escritório bem equipado, uma cozinha totalmente equipada e uma espaçosa garagem dupla. No primeiro andar encontram-se três quartos adicionais, cada um com casa de banho privativa, garantindo conforto e privacidade a todos os residentes. O amplo jardim é um verdadeiro oásis verde, cuidadosamente paisagístico, com uma variedade de plantas nativas, flores coloridas e árvores maduras, criando um ambiente sereno, perfeito para relaxamento e atividades ao ar livre. O ponto alto desta magnífica propriedade é o deslumbrante terraço na cobertura, oferecendo um ponto de vista incomparável para desfrutar das vistas panorâmicas. É o espaço ideal para receber convidados, apanhar sol ou simplesmente apreciar a tranquila beleza dos pores-do-sol do Algarve. Esta moradia em Goldra não é apenas uma residência, mas um verdadeiro santuário, combinando a tradição artesanal com comodidades modernas, tudo num cenário de uma das paisagens mais bonitas de Portugal.

Calcular IMT para esta propriedade

Mostrar mais >

#### Detalhes da propriedade

Concelho

Loulé

Localidade

Almancil

Estado

For sale

Referência

Villa Lyra

Tipo de propriedade

Villa

Condição da propriedade

Used

Quartos

4

Área interna

458

Área do terreno

3070

Classificação energética

C

Venda

2,495,000.00 €

#### Características

#### Localização

- Central algarve

Preço:

**€ 2 495 000.00**

#### Tipo de propriedade

MARÀVISTA - Real Estate

Rua General Vasco Gonçalves, 8135-154, Almancil, Portugal

(Continente)

Telefone: +351917914192  
(Chamada para rede móvel nacional)  
Email: welcome@maravista.pt



- Villa

## Quartos

---

- 4 quartos

## Classificação energética

---

- Classificação energética C

## Casas de banho

---

- 5 casas de banho

## Extras

---

|                         |                      |                               |
|-------------------------|----------------------|-------------------------------|
| - Garagem               | - Piscina            | - Terraço                     |
| - Orientação solar: Sul | - Vista: Vista mar   | - Vista: Vista campo          |
| - Jardim                | - Condomínio fechado | - Vista: Vista cidade         |
| - Vistas panorâmicas    | - Aquecimento solar  | - Portão de garagem eléctrico |
| - Ginásio               |                      |                               |

## Área de construção

---

- 458 m<sup>2</sup>

## Área do terreno

---

- 3070 m<sup>2</sup>

## Estado

---

- For sale

Almancil

