



Townhaus mit 3 Schlafzimmern zu verkaufen in Loulé

Ref: Villa Park E

Ref: Villa Park E

Jacob Carterjacob@maravista.pt+351 917 914 192

Townhouse mit 3 Schlafzimmer zum Verkauf in Loulé (São Clemente)

751 190 €

3

3

156,85 m²

28,84 m²

Das Villas Park Private Condominium liegt im Herzen von Loulé und ist ein exklusives neues Wohnprojekt mit nur elf modernen Stadthäusern. Die Villen mit 3 Schlafzimmern zeichnen sich durch zeitgenössische Architektur und hochwertige Ausstattung aus und bieten die perfekte Mischung aus Eleganz, Komfort und Energieeffizienz. Jede Villa erstreckt sich über drei helle und geräumige Etagen und wurde sorgfältig für modernes Wohnen konzipiert. Das Erdgeschoss verfügt über einen einladenden Wohn- und Essbereich mit Zugang zu einer privaten Terrasse, eine stilvolle offene Küche mit Bosch-Geräten und ein Gästebad. Im ersten Stock befindet sich die Mastersuite mit begehbarem Kleiderschrank, während zwei weitere Schlafzimmer mit Einbauschränken Zugang zu einer überdachten Terrasse haben. Jede Wohnung ist mit Klimaanlage von Daikin, Fußbodenheizung in den Bädern, Solarmodulen, Wärme- und Schalldämmung, Keramikoberflächen von Porcelanosa und Holzböden von Wicanders ausgestattet. Zu jeder Villa gehören außerdem zwei private Parkplätze mit Ladestationen für Elektrofahrzeuge und ein großer Mehrzweckraum. Villas Park bietet eine ruhige, urbane Lage

MARAVISTA - Real Estate

Rua General Vasco Gonçalves, 8135-154, Almancil, Portugal
(Continente)

Telefon: +351917914192
(Nationaler Mobilfunknetzanruf)
Email: welcome@maravista.pt



inmitten der Naturschönheiten von Loulé und bietet eine hervorragende Anbindung an Schulen, Geschäfte, Restaurants, Gesundheitsdienste und die bezaubernden Gärten der Stadt. Eine exklusive Gelegenheit, modernes Design und hochwertiges Wohnen an der Algarve zu genießen.

IMT-Steuerrechner für diese Immobilie

[Mehr anzeigen >](#)

Immobilien­details

Bezirk

Loulé

Ort

Loulé (São Clemente)

Status

For sale

Referenz

Villa Park E

Immobilientyp

Townhouse

Zustand der Immobilie

New

Schlafzimmer

3

Innenbereich

156,85

Baujahr

2026

Grundstücksfläche

28,84

Energieeffizienz

A

Verkauf

751,190.00 €

Merkmale

Standort

- Central algarve

Immobilientyp

- Townhouse

Zimmer

MARAVISTA - Real Estate

Rua General Vasco Gonçalves, 8135-154, Almancil, Portugal

(Continente)

Preis:

€ 751 190.00

Telefon: +351917914192
(Nationaler Mobilfunknetzanruf)
Email: welcome@maravista.pt



- 3 Zimmer

Energieeffizienzklasse

- Energieeffizienzklasse A

Badezimmer

- 3 Badezimmer

Extras

- Garage	- Kanalisation	- Terrassen
- Abstellraum	- Blick: Blick auf den Garten	- Doppelverglasung
- Balkon	- Private condominium	- Leitungswasser
- Mit Parkplatz	- Parkplatz	- Blick: Blick auf die Stadt
- Keller	- Etagen: 3	- Baujahr : 2026
- Aktuelle Belegung: Frei		

Status

- For sale

Baujahr

- 2026

Baugröße

- 156,85 m²

Plotgröße

- 28,84 m²

Loulé (São Clemente), Villas Park-Entwicklung

