



## Villa mit 5 Schlafzimmern in Loulé

Ref: Villa Vela

Ref: Villa Vela

Jacob Carterjacob@maravista.pt+351 917 914 192

Villa mit 5 Schlafzimmer zum Verkauf in Almancil

0 €

5

4

324 m<sup>2</sup>

781 m<sup>2</sup>

Diese atemberaubende Villa mit 5 Schlafzimmern in Südlage befindet sich in idealer Lage südlich von Loulé, nur eine kurze Autofahrt von allen Annehmlichkeiten, wunderschönen Stränden und den Ferienorten Vale de Lobo und Vilamoura entfernt. Das dreistöckige Anwesen wurde kürzlich komplett renoviert und bietet ein makellostes, komfortables und modernes Zuhause. Das Erdgeschoss bietet einen großen, offenen Wohnbereich, der dank der Terrassentüren mit direktem Zugang zum Pool und Garten viel Tageslicht bietet. Es besteht aus einer neuen, voll ausgestatteten Küche mit Mittelgang, einem Ess- und einem Wohnzimmer. Auf dieser Ebene befinden sich außerdem ein weiteres separates Wohn-/Fernsehzimmer sowie zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Im ersten Stock befinden sich zwei großzügige Suiten mit einer geräumigen Südterrasse mit Blick auf Pool und Garten. Im Untergeschoss befindet sich eine wunderschöne Gästesuite mit freistehender Badewanne, Dusche und begehbarem Kleiderschrank. Angrenzend an diese Suite befindet sich ein fantastischer Kinoraum mit 4K-Projektor, Surround-Sound und luxuriösen Relaxesesseln. Auf dem Grundstück der Villa befindet sich ein beheizter Pool (8

MARAVISTA - Real Estate

Rua General Vasco Gonçalves, 8135-154, Almancil, Portugal

(Continente)

Telefon: +351917914192  
(Nationaler Mobilfunknetzanruf)  
Email: welcome@maravista.pt



x 5 m), umgeben von einer Terrasse mit Außendusche und einem vollständig bewässerten, eingezäunten Garten. Der Zugang zum Anwesen erfolgt über elektrische Tore und bietet ausreichend Parkplätze auf der Calçada-Einfahrt sowie Zugang zur Garage. Dieses sehr gepflegte Anwesen bietet großes Potenzial als Familienwohnsitz, Ferienhaus oder als Mietinvestition.

IMT-Steuerrechner für diese Immobilie

[Mehr anzeigen >](#)

#### Immobiliedetails

Bezirk

Loulé

Ort

Almancil

Status

For sale

Referenz

Villa Vela

Immobilientyp

Villa

Zustand der Immobilie

Not applicable

Schlafzimmer

5

Innenbereich

324

Grundstücksfläche

781

Energieeffizienz

C

Verkauf

0.00 €

#### Merkmale

#### Standort

---

- Central algarve

#### Immobilientyp

---

- Villa

#### Zimmer

---

- 5 Zimmer

#### Status

---

MARAVISTA - Real Estate

Rua General Vasco Gonçalves, 8135-154, Almancil, Portugal

(Continente)

Telefon: +351917914192  
(Nationaler Mobilfunknetzanruf)  
Email: [welcome@maravista.pt](mailto:welcome@maravista.pt)



- Verkauft



- For sale

## Energieeffizienzklasse

---

- Energieeffizienzklasse C

## Badezimmer

---

- 4 Badezimmer

## Extras

---

- |                         |                           |               |
|-------------------------|---------------------------|---------------|
| - Garage                | - Schwimmbad              | - Klimaanlage |
| - Orientação solar: Sul | - Blick: Meerblick        | - Garten      |
| - Balkon                | - Waschraum               | - Alarmanlage |
| - Irrigation System     | - Mit Parkplatz           | - Einbauküche |
| - Keller                | - Elektrisches Garagentor | - Barbecue    |

## Baugröße

---

- 324 m<sup>2</sup>

## Plotgröße

---

- 781 m<sup>2</sup>

Almancil

