



Wunderschön renoviertes Haus im Zentrum von Loulé

Ref: Casa Auriga

Ref: Casa Auriga

Jacob Carterjacob@maravista.pt+351 917 914 192

Townhouse mit 3 Schlafzimmer zum Verkauf in Loulé (São Clemente)

549 000 €

3

3

124 m²

217 m²

Beim Betreten dieses wunderschön renovierten Stadthauses werden Sie sofort von der harmonischen Mischung aus traditionellem portugiesischem Charme und elegantem, modernem Design beeindruckt sein. Der jetzige Eigentümer hat dieses einst bescheidene Stadthaus in ein stilvolles, bezugsfertiges urbanes Refugium verwandelt. Vom Eingangsbereich aus gelangen Sie in einen offenen, lichtdurchfluteten Wohnbereich. Die maßgefertigte Küche, ausgestattet mit hochwertigen Geräten von Bosch, Siemens und Samsung, geht nahtlos in den Wohnbereich über – perfekt für alltäglichen Komfort und entspannte Unterhaltung. Das Haus verfügt über zwei großzügige Schlafzimmer, darunter eine Hauptsuite mit eigenem Bad und einem maßgefertigten begehbaren Kleiderschrank. Jedes Detail der Renovierung zeugt von Qualität – von italienischen Holzböden und Edimax-Keramikfliesen bis hin zu minimalistischen Thermofenstern und einem gemütlichen Holzkamin. Im Außenbereich erwartet Sie eine private Oase im Innenhof – ein einladender Ort zum Essen im Freien, zum Unterhalten von Freunden oder einfach zum Entspannen mit einem Buch unter der Sonne der Algarve. Ein

MARAVISTA - Real Estate

Rua General Vasco Gonçalves, 8135-154, Almancil, Portugal
(Continente)

Telefon: +351917914192
(Nationaler Mobilfunknetzanruf)
Email: welcome@maravista.pt



separater Anbau mit eigener Küche, Wohn-/Schlafbereich und Bad bietet viel Flexibilität für Gäste oder zur persönlichen Nutzung. Nur wenige Minuten vom pulsierenden Zentrum von Loulé entfernt einer der charmantesten und lebendigsten Kleinstädte der Algarve genießen Sie einfachen Zugang zu Märkten, Cafés und kulturellen Veranstaltungen und können sich gleichzeitig in Ihr eigenes, ruhiges Refugium zurückziehen. Dieses durchdacht gestaltete Haus ist ein seltenes Juwel: modern, anspruchsvoll und perfekt gelegen.

IMT-Steuerrechner für diese Immobilie

[Mehr anzeigen >](#)

Immobiliedetails

Bezirk

Loulé

Ort

Loulé (São Clemente)

Status

For sale

Referenz

Casa Auriga

Immobilientyp

Townhouse

Zustand der Immobilie

Used

Schlafzimmer

3

Innenbereich

124

Grundstücksfläche

217

Verkauf

549,000.00 €

Merkmale

Standort

- Central algarve

Preis:

€ 549 000.00

Immobilientyp

- Townhouse

Zimmer

- 3 Zimmer

MARAVISTA - Real Estate

Rua General Vasco Gonçalves, 8135-154, Almancil, Portugal

(Continente)

Telefon: +351917914192
(Nationaler Mobilfunknetzanruf)
Email: welcome@maravista.pt



Badezimmer

- 3 Badezimmer

Status

- Under offer

- For sale

Plotgröße

- 217 m²

Extras

- Klimaanlage

- Kamin

- Terrassen

- Speisekammer

- Sickergrube

- Leitungswasser

- Einbauküche

- Blick: Blick auf die Stadt

- Begehbarer Kleiderschrank

- Reformationsjahr: 2022

Baugröße

- 124 m²

Loulé (São Clemente)

